



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью Группа компаний

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«СМК-Инвест»

полное наименование организации – для

109202, г. Москва, ул. 2-я Фрезерная,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 14, стр. 1В, офис 302

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.11.2016

№ RU50-46-6398-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства;~~ входящего в состав ~~линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом №1»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:43:070202:25

строительный адрес Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ № RU50-46-2015-46, дата выдачи 13.02.2015, орган выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	88 799,25	88 762,25
в том числе подземной части	куб. м	5 947,38	5 748,0
Общая площадь	кв. м	26 704,05	21 467,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 173,0	2 155,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен и каркаса		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15 285,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	16-18
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	324/16 127,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	233/10 217,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	85/5 385,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	6/514,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	16 127,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
- тепловые сети	м	-	104,0
- наружное уличное освещение	м	-	399,0
- сети электроснабжения 0,4 кВ	м	-	64,0
- наружные сети водопровода	м	-	16,0
- наружные сети канализации	м	-	118,0
- трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ с трансформаторами	кв. м	-	84,4
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	Тип 1 – Монолитные ж/б 200мм, утеплитель – 150 мм
			Тип 2 – газосиликатные блоки 200-300 мм, утеплитель – 100мм
Материалы перекрытий		-	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		-	Плоская рулонная из наплавляемых материалов
Иные показатели:		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Общая протяженность		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	«В+» повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 25.10.2016, кадастровый инженер – Рыкова Наталья Николаевна, № квалификационного аттестата – 77-14-346

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 09 ” ноября 20 16 г.

М.П.

